

**Протокол № 4**  
**внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское»,**  
**созданного в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Омск

18 октября 2016 года

Инициатор внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское», созданного в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1: собственник квартиры № 36 Ласковец Ирина Евгеньевна.

Секретарь собрания: Ласковец Ирина Евгеньевна

Председатель собрания: Бокая Елена Николаевна

Дата окончания приема решений членов ТСЖ «Волочаевское» 18 ч. 00 мин. 18 октября 2016 года.

Место (адрес) передачи решений членов ТСЖ: офис Правления ТСЖ «Волочаевское» Российская Федерация, город Омск, улица Волочаевская, дом 15, корпус 1.

Дата и место подсчета голосов: **18 октября 2016 г. 18 часов 10 минут, офис Правления ТСЖ «Волочаевское» Российская Федерация, город Омск, улица Волочаевская, дом 15, корпус 1.**


Общее количество голосов членов ТСЖ в многоквартирном доме 100 % или 16674,9 кв.м. Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании 74,099% голосов или 12355,9 кв.м., от общего числа голосов членов ТСЖ.

Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ «Волочаевское» правомочно.

**Повестка дня общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское»:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания (предлагается избрать председателем собрания – Бокою Елену Николаевну, секретарем собрания – Ласковец Ирину Евгеньевну).
2. Избрание счетной комиссии для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов очно-заочного голосования (предлагается счетная комиссия в составе Лапина Валерия Михайловича и Горбуновой Ирины Владимировны).
3. Довыборы члена правления ТСЖ «Волочаевское» (предлагается избрать в состав правления Парадеева Андрея Александровича).
4. Направление денежных средств, имеющихся на расчетном счете ТСЖ «Волочаевское» (в отношении которых не определены статьи расходования), в состав Резервного фонда ТСЖ «Волочаевское».
5. Определение места хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское» (офис Правления ТСЖ «Волочаевское», г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1).
6. Утверждение следующего порядка уведомления членов ТСЖ «Волочаевское» о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования:
  - для собственников квартир – посредством размещения соответствующих сообщений на информационных стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома;
  - для собственников нежилых помещений и коттеджей – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.

Председатель  /Бокая Елена Николаевна/

Секретарь  /Ласковец Ирина Евгеньевна/

1. По первому вопросу предложено выбрать секретарем собрания Ласковец Ирину Евгеньевну и председателем собрания Бокою Елену Николаевну.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 95,189 % или кв.м. 11761,4 голосов;  
«Против» - 3,752 % или кв.м. 463,7 голосов;  
«Воздержался» - 1,059 % или кв.м. 130,8 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.

**РЕШЕНО: Выбрать секретарем собрания Ласковец Ирину Евгеньевну и председателем собрания Бокою Елену Николаевну.**

2. По второму вопросу предложено избрать счетную комиссию для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов очно-заочного голосования в составе Лапина Валерия Михайловича и Горбуновой Ирины Владимировны.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 96,247 % или кв.м. 11892,2 голосов;  
«Против» - 3,753 % или кв.м. 463,7 голосов;  
«Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.

**РЕШЕНО: Избрать счетную комиссию для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов очно-заочного голосования в составе Лапина Валерия Михайловича и Горбуновой Ирины Владимировны.**

3. По третьему вопросу предложено избрать в состав правления ТСЖ «Волочаевское» Парадеева Андрея Александровича

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 78,776 % или кв.м. 9733,5 голосов;  
«Против» - 15,622 % или кв.м. 1930,2 голосов;  
«Воздержался» - 5,602 % или кв.м. 692,2 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.


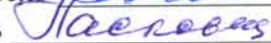
**РЕШЕНО: Избрать в состав правления ТСЖ «Волочаевское» Парадеева Андрея Александровича.**

4. По четвертому вопросу предложено направить денежные средства, имеющиеся на расчетном счете ТСЖ «Волочаевское» (в отношении которых не определены статьи расходования), в состав Резервного фонда ТСЖ «Волочаевское».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 93,643 % или кв.м. 11570,4 голосов;  
«Против» - 3,579 % или кв.м. 442,2 голосов;  
«Воздержался» - 2,778 % или кв.м. 343,3 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.

Председатель  /Бокая Елена Николаевна/  
Секретарь  /Ласковец Ирина Евгеньевна/

**РЕШЕНО: Направить денежные средства, имеющиеся на расчетном счете ТСЖ «Волочаевское» (в отношении которых не определены статьи расходования), в состав Резервного фонда ТСЖ «Волочаевское».**

5. По пятому вопросу предложено определить место хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское» (офис Правления ТСЖ «Волочаевское», г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1).

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100 % или кв.м. 12355,9 голосов;

«Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов;

«Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.

**РЕШЕНО: Определить место хранения протокола общего собрания членов ТСЖ «Волочаевское» (офис Правления ТСЖ «Волочаевское», г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1).**

6. По шестому вопросу предложено утвердить следующий порядок уведомления членов ТСЖ «Волочаевское» о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования:

- для собственников квартир – посредством размещения соответствующих сообщений на информационных стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома;

- для собственников нежилых помещений и коттеджей – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» - 100 % или кв.м. 12355,9 голосов;

«Против» - 0 % или кв.м. 0 голосов;

«Воздержался» - 0 % или кв.м. 0 голосов.

Количество голосов членов ТСЖ, решения которых признаны недействительными нет.

**РЕШЕНО: Утвердить следующий порядок уведомления членов ТСЖ «Волочаевское» о решениях, принятых на общем собрании, и итогах голосования:**

- для собственников квартир – посредством размещения соответствующих сообщений на информационных стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома;

- для собственников нежилых помещений и коттеджей – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.

Председатель  /Бокая Елена Николаевна/  
Секретарь  /Ласковец Ирина Евгеньевна/

Счетная комиссия:

 /Лапин Валерий Михайлович

 /Горбунова Ирина Владимировна

Приложение:

1. Реестр членов ТСЖ на 9 л.
2. Решения по вопросам поставленным на голосование на 91 л.

Председатель  /Бокая Елена Николаевна/

Секретарь  /Ласковец Ирина Евгеньевна/