

**Итоги голосования и принятые решения
на общем собрании собственников многоквартирного дома №15 корпус 1 по
ул.Волочаевской в г.Омске**

26 октября 2015 г. состоялось очно-заочное общее собрание собственников помещений, на котором рассматривались вопросы проведения капитального ремонта, реконструкции внутридомовой инженерной системы водоснабжения.

Общая площадь помещений дома: 16 660,8кв.м,

Приняли участие в собрании : 11 131,75кв.м

Итоги голосования и принятые решения по вопросам повестки дня :

1) Провести капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения в техподполье и на техническом этаже многоквартирного дома №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске.

«за» - 78,82% (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)

не голосовали – 21,18 %

2) Утвердить следующий **Перечень работ по капитальному ремонту внутридомовой инженерной системы водоснабжения многоквартирного дома №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске :** (Приложение №4 к Протоколу)

№ п/п	Наименование	Колич-во
1.	Внутридомовая инженерная система водоснабжения в техподполье	
1.	Разборка трубопроводов	191 п.м
2.	Снятие кранов	30 шт.
3.	Демонтаж подвесных потолков, разборка облицовки из ГКЛ	30 кв.м
4.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 20 мм с фитингами	10 п.м
5.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 25 мм с фитингами	20 п.м
6.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 32 мм с фитингами	37 п.м
7.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 40 мм с фитингами	56 п.м
8.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 50 мм с фитингами	18 п.м
9.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 65 мм с фитингами	36 п.м
10.	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 75 мм с фитингами	13 п.м
11.	Кран шаровый диаметром 15 мм	34 шт.
12.	Кран шаровый диаметром 20 мм	3 шт.
13.	Кран шаровый диаметром 25 мм	6 шт.
14.	Вентиль диаметром 32 мм	15 шт.
15.	Врезка в действующие сети водоснабжения	31 шт.
16.	Гидравлическое испытание трубопроводов	1888 м
17.	Пробивка отверстий	14 шт.
	Устройство дренажа	
18.	Прокладка трубопроводов диаметром 20 мм	72 п.м
19.	Прокладка трубопроводов диаметром 25 мм с фитингами	44 п.м

Монтаж очистительной системы		
20.	Поставка и устройство фильтра очистки воды	2 шт.
2.	Внутридомовая инженерная система водоснабжения на техническом этаже (чердачное помещение)	
1.	Разборка трубопроводов	254 п.м
2.	Прокладка трубопроводов отопления диаметром 32 мм с фитингами	254 п.м
3.	Кран шаровый диаметром 15 мм	4 шт.
4.	Кран шаровый диаметром 25 мм	32 шт.
5.	Установка воздухоотводчиков	4 шт.
6.	Изоляция трубопроводов диаметром 32 мм изделиями из вспененного полиэтилена	254 п.м

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

3) Утвердить Смету на капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения в техподполье и на техническом этаже многоквартирного дома №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске (в 2-х частях) (Приложения №5 , №6 к Протоколу).

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

4) Утвердить сроки проведения капитального ремонта в многоквартирном доме №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске с 01.12.2015 г. по 15.03.2016 г.

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

5) Утвердить источником финансирования капитального ремонта фонд капитального ремонта многоквартирного дома №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске , созданный путём перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счёт , открытый в ПАО «Промсвязьбанк».

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

6) Утвердить следующий порядок финансирования капитального ремонта:

- в качестве предоплаты перечислить подрядчику **30%** от общей стоимости Сметы
- оставшиеся **70%** перечислить подрядчику после подписания **Акта приёмки выполненных работ.**

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

7) Определить лицом , которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту , в том числе подписывать соответствующие акты , Новосельцева Валерия Викторовича – собственника кв.40

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

8) Реконструировать внутридомовую инженерную систему водоснабжения многоквартирного дома №15 корпус 1 по ул.Волочаевской в г.Омске с присоединением индивидуальных систем водоснабжения следующих нежилых помещений цокольного этажа : 3П, 6П, 7П, 13П, 14П.

«за» - 78,82 % (от общего числа голосов собственников многоквартирного дома)
не голосовали – 21,18 %

9) Утвердить следующий порядок уведомления собственников о решениях , принятых на общем собрании, и итогах голосования :

- для собственников квартир - посредством размещения соответствующих сообщений на информационных стендах на 1-ом этаже в подъездах многоквартирного дома ;
- для собственников нежилых помещений и коттеджей – посредством направления соответствующих сообщений почтовой корреспонденцией или вручения под роспись.

«за» - 100 % (от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании)

10) Определить местом хранения **Протокола общего собрания собственников помещений** офис ТСЖ «Волочаевское» (644043 , г.Омск , ул. Волочаевская , д.15 , корп.1).

«за» - 100 % (от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании)

Председатель собрания :



Еременко Н.Ю.

Секретарь собрания :



Слободская Е.В.