

ПРОТОКОЛ № 1/2019

**очередного собрания членов ТСЖ «Волочаевское», созданного
в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15, корп. 1 в форме очно-заочного голосования**

Г. Омск

«27» февраля 2019 г.

Инициатор общего собрания: Соломон И.Д.

Председатель собрания: Соломон И.Д.

Секретарь собрания: Никитина О.Н.

Дата проведения собрания: Очная часть 12.02.2019 г. в 19-00ч. в помещении ТСЖ «Волочаевское» по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15 корпус 1;

Заочная часть: с 12.02.2019 19-30 ч. по 22.02.2019г. 19-00 ч.

Дата и место подсчета голосов: в помещении ТСЖ «Волочаевское» по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15 корпус 1 «26» февраля 2019 18:00 ч.

Общее количество голосов собственников многоквартирного дома 100% или 16621,88кв.м. Количество голосов принявших в голосовании 74,26 % или 12 343,65кв.м. Кворум имеется. Собрание собственников ТСЖ «Волочаевское» правомочно.

По первому вопросу выбрать председателем собрания Соломон И.Д. Выбрать секретарем собрания: Никитина О.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 60,58 % или 7478,65кв.м.;

«ПРОТИВ»: 34,73% или 4286,7кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» : 4,69 % или 578,3кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: выбрать председателем собрания: Соломон И.Д., выбрать секретарем собрания: Никитину О.Н.

По второму вопросу предложено избрать в счетную комиссию для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов очно-заочного голосования: (предлагается счетная комиссия в составе: Овчинников С.Г., Иванов А.Л, Савицкий А.Н.).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 60,86% или 7512,95кв.м.;

«ПРОТИВ»: 36,71 % или 4530,8кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2,43 % или 299,9кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет.

РЕШИЛИ: избрать в счетную комиссию для подсчета голосов и подписания протокола подсчета итогов очно-заочного голосования: (предлагается счетная комиссия в составе: Овчинников С.Г., Иванов А.Л, Савицкий А.Н.).

Соломон И.Д. _____

Никитина О.Н. _____

лист № _____

По третьему вопросу утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 корп. 1 по ул. Волочаевская в г. Омске (офис Правления ТСЖ «Волочаевское»).

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 71,18 % или 8786,75 кв.м.;

«ПРОТИВ»: 24,23 % или 2991 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 4,59 % или 565,9 кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: утвердить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 корп. 1 по ул. Волочаевская в г. Омске (офис Правления ТСЖ «Волочаевское»).

По четвертому вопросу утвердить заключения (акта) ревизионной комиссии ТСЖ «Волочаевское» по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности правления.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 38,72% или 4778,85 кв.м.;

«ПРОТИВ»: 46,55 % или 5745,8 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 14,73 % или 1819 кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: решение не принято.

По пятому вопросу утверждение годового отчета правления ТСЖ «Волочаевское» о выполнении работ по содержанию и текущему ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 44,26 % или 5462,95 кв.м.;

«ПРОТИВ»: 46,8 % или 5777,5 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 8,94 % или 1103,2 кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: решение не принято.

По шестому вопросу : утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «Волочаевское» на 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 37,13 % или 4583,75 кв.м.;

«ПРОТИВ»: 53,88 % или 6651 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 8,99 % или 1108,9 кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: решение не принято

По седьмому вопросу Утверждение годового плана по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 15 корпус 1

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» : 42,95 % или 5302,15 кв.м.;

Соломон И.Д. _____

Никитина О.Н. _____

лист № _____

«ПРОТИВ»: 45,72 % или 5644 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 11,33 % или 1397,5 кв.м.;

Количество голосов, признанных недействительными: нет

РЕШИЛИ: решение не принято.

По восьмому вопросу принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА»: 45,04 % или 5560,05 кв.м.;

«ПРОТИВ»: 44,85 % или 5537 кв.м.;

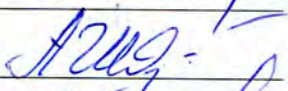
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: 10,11 % или 1246,6 кв.м.;

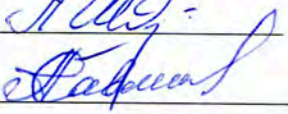
Количество голосов, признанных недействительными: нет


РЕШИЛИ: решение не принято.

Счетная комиссия:

Овчинников С.Г. 

Иванов А.Л. 

Савицкий А.Н. 

Соломон И.Д. 

Никитина О.Н. _____

лист № _____